

ତହସିଲଦାର ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ
ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଉତ୍ତର ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ସକାଶେ ବିଜ୍ଞାପନ
ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସଂଖ୍ୟା 1592 ତାରିଖ 20.07.2021

ଏତତ୍ ହାରା ସର୍ବସାଧାରଣ କ୍ଷ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିମ୍ନ ସୂଚି ପ୍ରଦତ୍ତ ଲଘୁ ଖଣିଜ (ବାଲି) ଉତ୍ତ ଖାଦାନ ଚିକୁ 5 (ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଦିର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ସୂତ୍ରେ ନେବା ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି ।

ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ-2016 ଓ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ (ସଂଶୋଧନ)-2019 ରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଡିନି କିଡା Form-M ପୂରଣ କରି ତତ୍ ସହିତ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଆବଶ୍ୟକିୟ କାଗଜାତ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜଉ ମୁଦ ଲଫାପାରେ Regd.post/ Speed post ଜରିଆରେ ତହସିଲଦାର ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ, ସା/ପୋ- ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ ଜି- ଭଦ୍ରକ ପିନ-756120 କ୍ଷ ଠିକଣାରେ କିମ୍ବା ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ sealed Tender Drop Box ରେ ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞପ୍ତି ପ୍ରକାଶନ ତାରିଖ ପରଦିନ ଠାରୁ ଆସନ୍ତା ତା **23.08.2021** ଦିବା 5 ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା ପକାଇପାରିବେ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ) । ଲଫାପା ଉପରେ ସୈରାତ କେଶନଂ ଓ ଉତ୍ତର ନାମ ଉଲ୍ଲେଖ ହୋଇଥିବା ଆବଶ୍ୟକ । ପ୍ରାପ୍ତ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକୁ ତା **24.08.2021** ରିଖ ଦିବା 11 ଘଟିକା ସମୟରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧି କ୍ଷ ଉପସ୍ଥିତିରେ sealed Tender Drop Box ଖୋଲା ଯାଇ ତୟନ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଆରମ୍ଭ କରାଯିବ । ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ପୂର୍ବ ଦିନ ଅପରାହ୍ନ 5 ଘଟିକା ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।

ଯଦି କୌଣସି କାରଣରୁ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ନିଲାମ ନହୋଇପାରିଲା ତେବେ ପରବର୍ତ୍ତ ନିଲାମ ତାରିଖ କ୍ଷମତା ସମ୍ପନ୍ନ ଅଧିକାରୀ କ୍ଷ ହାରା କ୍ଷିର କରାଯାଇ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ ବୋତରେ ଜଣାଇଦିଆଯିବ । ଯଦି ପ୍ରଥମ ଦଫାରେ କୌଣସି ନିଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସୈରାତ ଉତ୍ତ ପାଇଁ କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇନଥିବ ତେବେ ଦ୍ୱିତୟ ଦଫା ଅର୍ଥାତ୍ ତା 31.08.2021 ରିଖ ଅପରାହ୍ନ 5 ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଉପରୋକ୍ତ ପ୍ରଣାଳିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ତା 01.09.2021 ରିଖ ଦିବା 11 ଘଟିକା ସମୟରେ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସଂସ୍ଥାପନ କରାଯିବ ଓ ତୃତୟ ଦଫା ଅର୍ଥାତ୍ ତା 07.09.2021 ରିଖ ଅପରାହ୍ନ 5 ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା ଉପରୋକ୍ତ ପ୍ରଣାଳିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ତା 08.09.2021 ରିଖ ଦିବା 11 ଘଟିକା ସମୟରେ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସଂସ୍ଥାପନ କରାଯିବ । ନିଲାମ ସମ୍ପନ୍ନାୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ, ସର୍ଭାବଳୀ ଓ ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଇତ୍ୟାଦି ବାବଦରେ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତିତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ଏବଂ ଭଦ୍ରକ ଜିଲ୍ଲା Website (www.bhadrak.nic.in) link ମାଧ୍ୟମରେ ମଧ୍ୟ ସମସ୍ତ ସୂଚନା ପାଇପାରିବେ ।


ତହସିଲଦାର, ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦଲିଲ ଓ କାଗଜାତ

1. ଦରଖାସ୍ତ ଫି ସକାଶେ ଟ 1000/- (ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କା) ର ଟ୍ରେଜେରି ଚାଲାଣ ଆବଶ୍ୟକ (Head of Account= 0853-non-Ferrous Mining and Metallurgical Industries-102-Mineral Concession Fees,Rent & Royalties) ଦାଖଲ କରିବେ । ଏହି ଦରଖାସ୍ତ ଫି ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ନାହିଁ ।
2. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କ ନାମରେ କୌଣସି ମାଜନିଜି ବାବଦକୁ ବକେୟା ଦେୟ ନଥିବା ନେଇ ଏକ ସତ୍ୟପାଠ ।
3. ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ଉପରେ ସର୍ବନିମ୍ନ royalty ଓ ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ଶତକଡା 5 ଭାଗ ମୂଲ୍ୟ ର EMD (Earnest Money Deposit) ତହସିଲଦାର ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ କ ନାମରେ Demand Draft ଦାଖଲ କରିବେ । $EMD=5\% \text{ of Annual MGQ} \times (\text{Royalty Minimum Addl. Charge})$
4. ଆବେଦନକାରୀ 18 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟବଧି ଥିବା original Bank Guarantee / original Solvency Certificate ଦାଖଲ କରିବେ, ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ = $\text{Annual MGQ} \times (\text{Royalty} + \text{Offered Addl. Charge})$
5. ଆବେଦନକାରୀ ତାଙ୍କର ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀ କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ତାଲିକା ସଂଲଗ୍ନ କରିବେ ।
6. Income Tax Return ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଦସ୍ତାବିଜ ନକଲ ଦାଖଲ କରିବେ ।
7. ଆବେଦନ କରିଥିବା ସୌରାତ ଉତ୍ସର ତହସିଲ ସହ ନକ୍ସା ଓ ଚୌହଦି ର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
8. ଅନ୍ୟ ବିବରଣୀ ଯଥା ବୈଷୟିକ ଦକ୍ଷତା ତଥା ଉପଲବ୍ଧ ଥିବା ଯନ୍ତ୍ରପାତି ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଇତ୍ୟାଦି ର ତଥ୍ୟ ଦାଖଲ କରିବେ ।

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

1. ଆବେଦନକାରୀ ଓଡିଶା ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ-2016 ଓ Amendment Rule-2019 ନିୟମା ବଳିର ପରିସର ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।
2. ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ଦରଜ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ କୁ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି ଏକ ରୁ ଅଧିକ ଆବେଦନକାରୀ ସମାନ ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବେ ତେବେ ଲଟେରି ମାଧ୍ୟମରେ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ ।
3. ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ଆବେଦନକାରୀକୁ ମନୋନୟନର 7 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ନିମ୍ନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଫର୍ମରେ ଜଣାଇଦିଆଯିବ । ସୂଚନା ପାଇବାର 15 ମଧ୍ୟରେ ଆବେଦନକାରୀ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ସମ୍ମତି ପ୍ରଦାନ କରିବା ସଙ୍ଗେ ସଙ୍ଗେ ନିମ୍ନ ଅଧିକାରୀ କ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅମାନତ ରାଶି ମଦାନ କରିବେ । ଯଦି ମନୋନିତ ର୍ୟାଲି 15 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ

ମନୁଚି ପ୍ରଦାନ ନ କରନ୍ତି କିମ୍ବା ଉଚ୍ଚ ଅମାନତ ରାଶି ଜମା ନକରନ୍ତି ତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା EMD କୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ ଓ ଦ୍ଵିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ଆବେଦନକାରୀ କୁ ଲିଜ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ ।

4. ନିଲାମଧାରୀ ଚୟନ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମାପ୍ତ ପରେ ଅସଫଳ ଆବେଦନକାରୀ ଦାଖଲ କରିଥିବା EMD କୁ ପେରସ୍ତ କରାଯିବା ସହିତ ଜଦି Bank Guarantee ଦାଖଲ କରିଥାନ୍ତି ତାହାକୁ ବିମୁକ୍ତ କରାଯିବ ।
5. ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ Mining Plan ପ୍ରସ୍ତୁତି ଖର୍ଚ୍ଚ ବହନ କରିବା ସହିତ ନିର୍ଧାରିତ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ରେ Environment Clearance Certificate and Regional Officer, State Pollution Control Board କୁ ନିକଟରୁ consent to Establish and consent to operate order ହାସଲ କରିବେ ।
6. ଲିଜ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଖାଦାନଟିକୁ ପରିଦର୍ଶନ କରି ସୈରାତ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନା ଗମନ ସୁବିଧା ଗଢ଼ିତ ଥିବା ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ସୁବିଧା ସଂପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଲିଜରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରିବେ ।
7. ନିଲାମ ପରେ ସୈରାତ ଚଳାଇବା ସଂପର୍କରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା କଟୁପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।
8. ଲିଜ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ଭିତରେ କୌଣସି ପାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପାଇଁ କଟୁପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।
9. ମାଜନିଙ୍ଗ ପ୍ଲାନ ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ସହିତ Royalty ଓ ଦରଖାସ୍ତରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟର ସମସ୍ତ କୁ ଗୁଣନ କଲେ ଯେଉଁ ଅର୍ଥ ହେବ ସେହି ଅନୁଯାୟୀ ସରକାରଙ୍କ ସମସ୍ତ ଦେୟ ଯଥା Royalty, Addl. Charge, DMF, EMF, Income Tax, Fees for compensatory afforestation etc. ଦାଖଲ କରିବେ । ଉଚ୍ଚ ରାଶି ପୈଠ ହେଲା ପରେ ଲିଜ ଧାରୀ ଲିଜ ରେଜିଷ୍ଟେନ ଆକ୍ଟ 1908 ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ 1899 ଅନୁଯାୟୀ ରୁକ୍ତିପତ୍ର (Lease Deed) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ।
10. ଲିଜଧାରୀ ଲିଜ ବାବଦକୁ ରୟାଲିଟି ଦେୟର ଶତକଡ଼ା 5 ଭାଗ Environment Management Fund ବାବଦକୁ ତହସିଲଦାରଙ୍କ ପାଖରେ ଦାଖଲ କରିବେ ।
11. ପୁନଶ୍ଚ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ ପୈଠ ହୋଇଥିବା ଜମାରାଶିକୁ ବ୍ୟାଜାପ୍ତ କରିବାର କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି ।
12. ଲିଜଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନକ୍ସାନୁଯାୟୀ ପିଲର ଦ୍ଵାରା ବାତଦେଇ ଚିହ୍ନଟ କରିବେ ଏବଂ ସମ୍ମୁଖ ଭାଗରେ ଏକ Display Board ତିଆରି କରି ସେଥିରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନକ୍ସା, ନାମ ତଥା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ଏ ସବୁ କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ ଖର୍ଚ୍ଚ ଲିଜଧାରୀ ବହନ କରିବେ ।
13. ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ ହେଲାପରେ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ଦିଆଯିବ । କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଦେଶ ନ ମିଳିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜଧାରୀ ଉତ୍ତର ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉଠାଇ ପାରିବେ ନାହିଁ ।

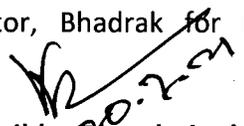
14. ଯଦି ଉକ୍ତ ଇସ୍ତାହାର କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ର ରହିଛି ।
15. ଲିଜଧାରୀଙ୍କୁ ରୟାଲିଟି ସହିତ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ surface Rent & Dead Rent ମଧ୍ୟ ପୈଠ କରିବାକୁ ପଡ଼ିବ ।
16. ଲିଜ ଦିଆଯାଇଥିବା ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟ ଭିତରେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।
17. କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ନିଲାମ ପରିବର୍ତ୍ତନ ତଥା ବାତିଲ କରିବାର କ୍ଷମତା ଅଧିକାରୀଙ୍କ ପାଖରେ ସଂରକ୍ଷଣ ଅଛି ।
18. ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମୟ ରେ ସମସ୍ତ ଆବେଦନକାରୀ COVID-19 ନିୟମ ଅନୁଯାଜନ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

ତହସିଲଦାର, ଭଣ୍ଡାରିପୋଖରୀ

କ୍ରମଂ	ସୈରାତ କେଶ ନଂ ଓ ବର୍ଷ	ସୈରାତ ଉତ୍ତର ନାମ	ମୌଜା	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	କିସମ	ରକବା	MGQ	ସର୍ବନିମ୍ନ Royalty ମୂଲ୍ୟ (cum)	ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	15/2020-21	ବୈତରଣୀ ନଦି ବାଲି ଘାଟ, ମଣିନାଥପୁର	ମଣିନାଥପୁର	242	765 (ଆଂଶିକ)	ନଦୀ	୩ 12.35 (out of Ac 36.56)	215615	Rs35/-	Rs 586.20/-

Memo No 1594 Dt. 20.07.2021

Copy Submitted to the Collector, Bhadrak / Sub- Collector, Bhadrak for kind information & necessary action.


Tahasildar, Bhandaripokhari

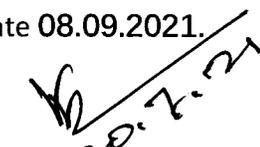
Memo No 1595 Dt. 20.07.2021

Copy forwarded to the B.D.O Bhandaripokhari / Executive Officers of all Gram Panchayat All R.I.s of Bhandaripokhari Tahasil for information & they are requested to publish the same in their notice board.


Tahasildar, Bhandaripokhari

Memo No 1596 Dt. 20.07.2021

Copy Submitted to the D.I.O NIC Collectorate, Bhadrak with request for hosting the copy of the notice in the District Website and the same will be displayed in Website till date 08.09.2021.


Tahasildar, Bhandaripokhari